

UCHWAŁA NR XXI/176/13  
Rady Gminy Borzytuchoń  
z dnia 5 lutego 2013 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borzytuchoń - dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Niedarzyno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borzytuchoń - dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Niedarzyno. W/w zmiana dotyczy studium gminy Borzytuchoń uchwalonego w 2001 roku (uchwała Nr XII/64/2001 Rady Gminy Borzytuchoń z dnia 28 grudnia 2001 roku - ze zmianą na podstawie Uchwały Nr III/20/10 Rady Gminy Borzytuchoń z dnia 30 grudnia 2010 roku). Granice zmiany studium gminy przedstawiono na mapie w skali 1:5000 stanowiącej Załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Celem zmiany studium, o którym mowa w § 1 jest ustalenie kierunków zmian w przeznaczeniu terenu położonego w obrębie geodezyjnym Niedarzyno (zgodnie z aktualną polityką przestrzenną Gminy Borzytuchoń).

§ 3.

Przyjmuje się zakres ustaleń opracowania zgodnie z art. 10 ust. 1-2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647).

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzytuchoń.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Borzytuchoń  
*Krzysztof K...*  
[nieczytelny podpis]

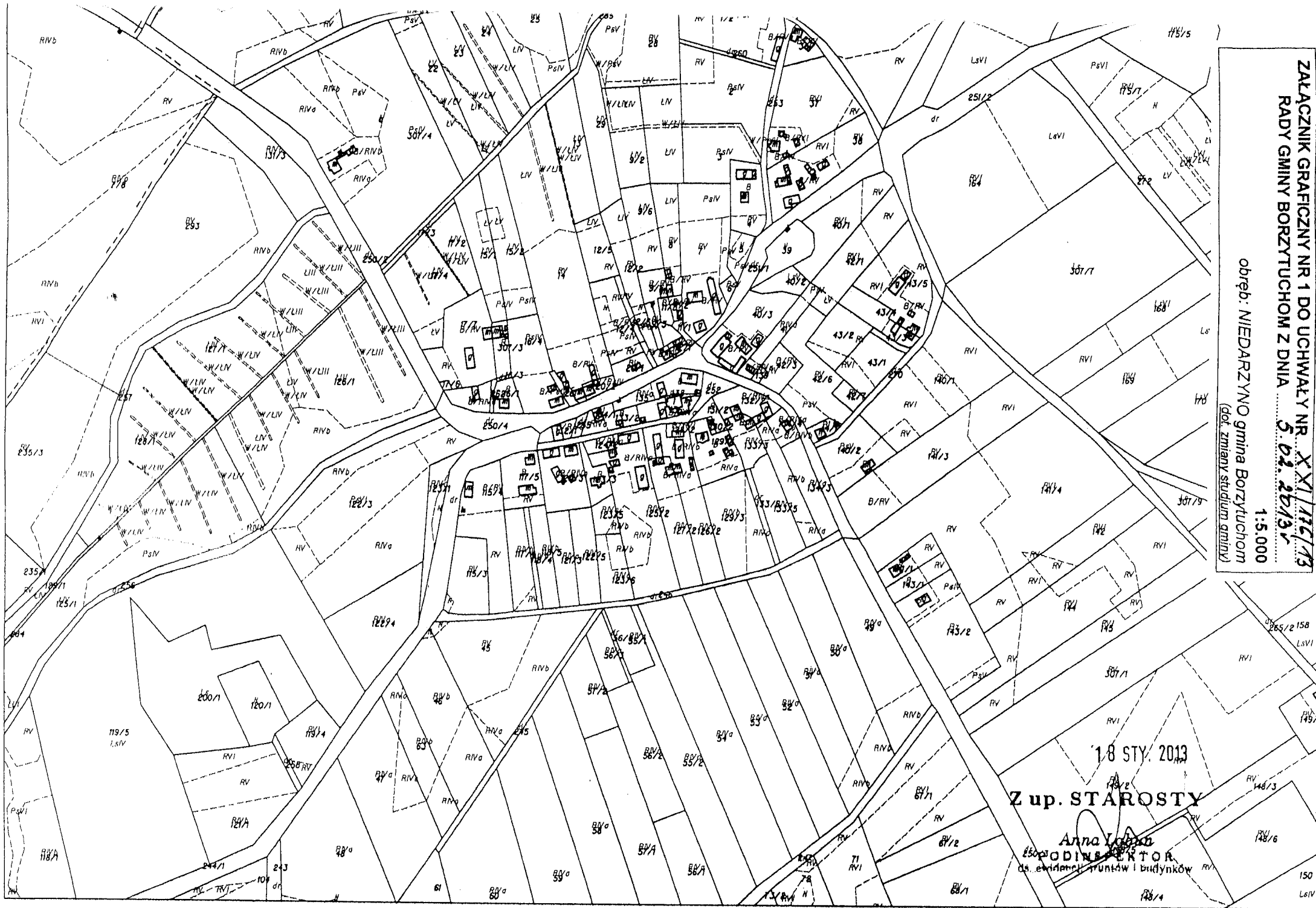
Borzytuchom, 2013.02.05

### UZASADNIENIE

1. Z wnioskiem o sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wystąpili do Wójta Gminy Borzytuchom współwłaściciele działki nr 32/3 obręb geodezyjny Niedarzyno.
2. Zgodnie z w/w wnioskiem na terenie działki nr 32/3 planowane jest zagospodarowanie i zabudowa o charakterze mieszkalno-turystycznym (wraz z funkcjami towarzyszącymi).
3. Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647), zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.







**ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWAŁY NR. XXVI/116/13**  
**RADY GMINY BORZYTUCHOM Z DNIA 5.02.2013r**  
 1:5.000  
 obręb: NIEDARZYNO gmina Borzytuchom  
 (dot. zmiany studium gminy)

18 STY. 2013

**Z up. STAROSTY**

Anna Jaban  
 2500 JODINA REKTOR  
 ds. ewidencji gruntów i budynków

150  
LsIV