

UCHWAŁA Nr XXXI/306/18
RADY GMINY BORZYTUCHOM
z dnia 08 listopada 2018 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na 2019 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 1445 ze zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M. P. 2018.745)

RADA GMINY UCHWAŁA CO NASTĘPUJE:

§ 1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,86 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) od gruntów pozostałych, w tym:
 - letniskowych **0,49 zł** od 1 m² powierzchni,
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,26 zł** od 1 m² powierzchni.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji , o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2017r. poz. 1023 t. j.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,09 zł** od 1 m² powierzchni.

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,71 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,67 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,98 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym:
 - letniskowych - **7,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Zwalnia się w 2019 roku z podatku, nieruchomości służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie:

- ochrony przeciwpożarowej i kultury,
- usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych oraz zaopatrzenia w wodę,
- świadczenia pomocy społecznej.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXIV/228/17 Rady Gminy Borzytuchom z dnia 31 października 2017r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzytuchom.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2019r., po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Beata Kudlik