

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020.65 j.t.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r.poz. 1490 ze zm.)

Wójt Gminy Borzytuchochom

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższych nieruchomości

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki w ha	Nr Kw	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Minimalne postąpienie zł	Wadium zł
1.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę budynku gospodarczo-garazowego	Borzytuchochom 215/11	0,0540	KWSL1B/000/17568/4	Brak MPZP obowiązuje decyzja o warunkach zabudowy pod zabudowę budynku gospodarczo-garazowego.	Własność	22 300,00 + Vat 23%	1%*	2 200,00
2.	Nieruchomość gruntowana niezabudowana	Niedarzyno 39	0,23	SL1B/00017565/3	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przest. obszary użytków rolnych wyłączone z zabudowy	Własność	21 800,00	1%*	2 100,00
3.	Lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku mieszkalnym w miejscowości Osieki 7 o pow.56,50m ² . Sprzedaż lokalu nastąpi z przynależnym udziale 32/100 części w gruncie i częściach wspólnych budynku – nieruchomości wspólnej objętej KW SL1B/00018983/6	Osieki 179/3	Pow. ogólna 0,1175	SL1B/00028598/3	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przest. tereny istniejącego zainwestowania	Własność	39 000,00	1%*	4 000,00

*1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Opis nieruchomości

Poz.1. Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Borzytuchochom w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy GP.6730.39.2014 z dnia 27.01.2015 pod zabudowę budynku gospodarczo-garazowego. Wzdłuż działki przebiega sieć kanalizacji deszczowej kd300. Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej.

Poz.2 Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Niedarzyno. Działka o nieregularnym kształcie na której znajduje się budynek wolnostojący nie trwale związany z gruntem oraz stare ujęcie wody.

Poz.3 Lokal wymaga kapitalnego remontu, obecny stan techniczny uniemożliwia jego eksploatację.

Przetarg odbędzie się dnia **18.06.2020r.** o godz.10:00 – dz. nr 215/11obr. Borzytuchochom, godz. 10.30 – dz. nr 39 obr. Niedarzyno, godz. 12.00 -lokal Osieki w pok. nr 7 Urzędu Gminy w Borzytuchochomiu, ul. Zwycięstwa 56.

W przetargu udział biorą osoby, które wpłacą wadium w wyżej określone kwocie do dnia 12.06.2020r. w kasie Urzędu Gminy w Borzytuchochom lub na konto: **Bank PEKAO S.A. I Oddział Bytów nr 1912403783111000040808806**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone. W przypadku uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg od podpisania umowy w formie aktu notarialnego - wadium przepada na rzecz Gminy. Koszty związane ze sporządzeniem i podpisaniem aktu notarialnego ponosi w całości osoba wygrywająca przetarg. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Sprzedaż nieruchomości następuje według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków oraz księdze wieczystej. Nabywca przyjmuje nieruchomości w stanie istniejącym.

Wójt Gminy Borzytuchochom zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn. Informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Borzytuchochom, pok. nr7 lub pod nr tel. 59 821 13 16. Ogłoszenie zostało umieszczone na stronie internetowej ug.borzytuchochom.ibip.pl Borzytuchochom,2020-05-15

Wójt
dr Witolda Cyba