



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4220.573.2021.ASP/AJM.1
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 13 sierpnia 2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) – dalej Kpa, w związku z art. 64 ust.1 pkt 1 i 64 ust. 3 oraz 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) – dalej ustawa ooś, na wniosek Wójta Gminy Borzytuchom znak OS.6220.5.2.2021 z dnia 22.06.2021 r. (data wpływu 01.07.2021 r.) oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, planowanego do realizacji przez Copernic Sp. z o. o.

postanawiam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: **”budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 172/6 w miejscowości Struszewo o mocy do 3 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej”**;
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:
 1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować;
 - c) nie ingerować w znajdujący się na terenie działki nr 172/6 obręb Struszewo, rów melioracyjny;
 - d) w ogrodzeniu planowanej farmy pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem min. 20 cm, umożliwiającą przedostawanie się małym zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;

- e) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej, w godz. 6:00 - 22:00;
 - f) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
2. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody;
 - b) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - c) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków. Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
 - b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 4 m;
 - c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną;
 - d) zaprojektować transformator typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora olejowego przewidzieć jego posadowienie w szczelnych wannach lub jego wyposażenie w misy olejowe, umożliwiające przejęcie płynów eksploatacyjnych w wypadku awarii.

UZASADNIENIE

W dniu 01.07.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Borzytuchoń znak OS.6220.5.2.2021 z dnia 22.06.2021 r. o wyrażenie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Wniosek zawierał określone w art. 64 ust. 2 ww. ustawy o oś, załączniki, tj:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem,
3. informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie;
4. oświadczenie, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ww. ustawy o oś.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś, organem właściwym do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839)*.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

1. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW i powierzchni ok. 4,07 ha (teren przewidziany do ogrodzenia inwestycji). Inwestycja znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”;

2. W opinii tut. organu przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem kwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy;
3. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

I. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW i powierzchni ok. 4,07 ha (teren przewidziany do ogrodzenia inwestycji). W ramach inwestycji planuje się zainstalowanie od 3000 do 8695 szt. paneli fotowoltaicznych. Panele umieszczone zostaną na stalowych konstrukcjach (tzw. stołach), niewymagających kotwienia do betonowych elementów.

Zmiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny odbywać się będzie w inwerterach. Przewiduje się montaż do 180 szt. inwerterów o mocy ok. 60 kW w jednym etapie. Przyłączenie farmy fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej nastąpi poprzez stacje transformatorowe. W transformatorze planuje się zastosowanie transformatora olejowego, który posiadać będzie wbudowaną misę olejową, w której pomieści się 110% ilości oleju z transformatora. Planowana inwestycja będzie pracować w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Praca elektrowni sterowana będzie komputerowo przez całą dobę.

W ramach inwestycji zakłada się:

- przygotowanie i uporządkowanie terenu;
- montaż paneli zamontowanych na konstrukcji zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania;
- montaż inwerterów;
- montaż wolnostojącej kontenerowej stacji transformatorowo – rozdzielczej;
- montaż sieci kablowej;
- montaż ogrodzenia z siatki wraz z systemem monitoringu.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 172/6 w obrębie Struszewo, gmina Borzytuchom. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach ornych, łąkach i pastwiskach o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, RVI, ŁIV, ŁV, ŁVI, PsVI). Najbliższy budynek mieszkalny względem inwestycji znajduje się w odległości ok. 200 m, w kierunku północno - wschodnim.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- graniczący z inwestycją od wschodu Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032;
- ok. 950 m na północny wschód Dolina Słupi PLB220002;
- ok. 2,0 km na północ Dolina Słupi PLH220052.

Inwestycja znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”. Inne bliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098*) to:

- ok. 980 m na północny wschód Park Krajobrazowy „Dolina Słupi”;
- ok. 4,2 km na północny wschód rezerwat „Grodzisko Borzytuchom”.

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarem korytarzy ekologicznych, zatem inwestycja nie będzie oddziaływała na ich ciągłość i drożność.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania:

Budowa farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z emisją niezorganizowaną związaną z pracą maszyn i urządzeń oraz pojazdów dowożących materiały budowlane, emisją hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń, niezorganizowaną emisją pyłu pochodzącą z robót ziemnych, czy też powstawaniem odpadów oraz ścieków. Oddziaływania związane z etapem budowy będą krótkotrwałe, po zakończeniu budowy uciążliwości ustaną. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przewidziano następujące rozwiązania minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko, m. in.:

- drzewa znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji będą zabezpieczane przed uszkodzeniem;
- na terenie farmy zachowana będzie powierzchnia biologicznie czynna;
- ogrodzenie farmy wykonane będzie z siatki (bez podmurówki) z 20 cm prześwitem nad gruntem;
- zamontowane panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną;
- linia energetyczna odprowadzająca energię z farmy wykonana będzie jako podziemna;
- kolorystyka infrastruktury utrzymana będzie w kolorach pastelowych, zieleniach;
- używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą na bieżąco usuwane z wykorzystaniem sorbentów;
- zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń, niemożliwe do wykonania poza placem budowy, będą wykonywane w miejscach odpowiednio do tego przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
- prace budowlane wykonywane będą w porze dziennej w godz. 6:00 – 22:00;
- wytwarzane odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych miejscach i przekazywane uprawnionym podmiotom.

Na etapie eksploatacji

Wykaszanie powierzchni pod panelami będzie odbywało się za pomocą kosiarki rotacyjnej oraz wykaszarek. Nie będą stosowane żadne środki chemiczne spowalniające wzrost traw i roślin. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej oraz szczotki bez żadnych środków chemicznych. Woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowitzem.

Funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia związane będzie z emisją hałasu do środowiska pochodzącego od zainstalowanych w kontenerach inwerterów centralnych. Zgodnie z danymi producentów inwerterów, hałas emitowany przez te urządzenia wynosić będzie do 78 dB. Poziom dźwięku emitowany przez transformator wynosić będzie ok. 56 dB w odległości 1 m od urządzenia. Inwentery centralne zainstalowane będą w specjalnych kontenerach, które spełniać będą funkcję obudowy akustycznej o izolacyjności równej 20 dB. Mając na uwadze powyższe oraz odległość instalacji od terenów chronionych akustycznie, nie przewiduje się by farma była źródłem ponadnormatywnego oddziaływania hałasu na środowisko.

Tut. organ wskazał, że powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację. Wskazano również, że powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego należy utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości roślinności.

W celu zminimalizowania przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na chronione gatunki ptaków, potencjalnie zasiedlające przedmiotowy teren, tut. organ nałożył na Inwestora warunek rozpoczęcia prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby rozpoczęcia prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy poświadczyć wpisem w dokumentacji budowlanej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, teren farmy fotowoltaicznej również może stanowić miejsca lęgowe chronionych gatunków ptaków. W celu zminimalizowania oddziaływania na gniazdujące tam ptaki, pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy.

W przypadku uwięzienia w wykopach zwierząt - należy je niezwłocznie przенosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarniowych.

Obiekt farmy fotowoltaicznej nie będzie wysoki (do 4 m). Na terenie farmy nie będzie obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem.

W pobliżu planowanej inwestycji nie przewiduje się realizacji innych inwestycji w zakresie fotowoltaiki, zatem nie dojdzie do kumulacji oddziaływania z przedmiotową farmą.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

z up Regionalnego Dyrektora Ochrony
Środowiska w Gdańsku


Tomasz Wandzel

Zastępca Naczelnika Wydziału
Oceny Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Borzytuchoń, ul. Zwycięstwa 56, 77-141 Borzytuchoń
2. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Borzytuchoń
3. aa