



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

OGŁOSZENIE

z dnia 25.07.2024 r.

Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści postępowania zakupowego oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenia zamówienia: <https://ug.borzytuchom.ibip.pl/public/> w zakładce Zamówienia publiczne - > Zamówienia publiczne dla których nie stosuje się ustawy Pzp - > 2024 rok - > Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu - Prace remontowo-konserwatorskie przy zabytkowym kościele w Borzytuchomiu: <https://ug.borzytuchom.ibip.pl/public/?id=256036>

I. TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich/ robót budowlanych przy zabytkowym kościele w Borzytuchomiu oraz zabytkowych dzwonach i chrzcielnicy wpisanych do rejestru zabytków – w ramach inwestycji pn. „**Prace remontowo-konserwatorskie przy zabytkowym kościele w Borzytuchomiu**” dofinansowanej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Polski Ład.

Do powyższego zamówienia nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

II. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu

ul. Zwycięstwa 60, 77-141 Borzytuchom

NIP: 8421391640

REGON: 040114356



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

III.OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

Paulina Pachura

tel. 598211316

e-mail: fundusze@borzytuchom.pl

Ks. Janusz Pawlak

tel: 507 681 431

e-mail: janusz.pawlak@wp.pl

IV. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest zabezpieczenie obiektu przed dalszym niszczeniem oraz przywrócenie jego walorów estetycznych.

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych CPV – dla części 1 i 2:

Główny Kod CPV zamówienia: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowe kody CPV zamówienia: 45453100-8 Roboty renowacyjne

45454100-5 Odnawianie

50800000-3 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

92521200-1 Usługi ochrony wystaw i eksponatów

92521220-7 Usługi ochrony eksponatów



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

V. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie postępowania zakupowego poprzez umieszczenie postępowania na stronie internetowej: <https://ug.borzytuchom.ibip.pl/public/>

VI. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. W związku z zakwalifikowaniem inwestycji do otrzymania Promesy inwestycyjnej (dalej: Promesa) ze środków Rządowego Programu Odbudowy zabytków i uzyskaniem Wstępnej Promesy (Wstępna promesa nr **RPOZ/2022/3449/PolskiLad**) dla postępowania i realizacji mają zastosowanie zapisy wynikające z ww. programu, w tym dotyczące płatności i zapewnienia finansowania inwestycji przez Wykonawcę na czas poprzedzający wypłaty z Promesy na zasadach określonych w Promesie i Regulaminie do ww. programu.

3. Do niniejszego postępowania zakupowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.).

4. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO.

5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

VII. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytkowym kościele w Borzytuchomiu oraz zabytkach wpisanych do rejestru zabytków – dzwonach oraz chrzcielnicy w ramach inwestycji pn. „Prace remontowo-konserwatorskie przy zabytkowym kościele w Borzytuchomiu”

Inwestycja obejmuje prace budowlane przy kościele parafialnym w Borzytuchomiu polegające m.in. na ogrzewaniu kościoła poprzez instalację źródła ciepła wraz z niezbędną instalacją grzewczą. Ogrzewanie kościoła ma na celu zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku poprzez utrzymanie odpowiedniej temperatury wewnątrz budynku. Ponadto planuje się renowację lub wymianę drzwi kościoła oraz prace przy oknach - wymiana lub renowacja okien, a także prace przy murach zewnętrznych kościoła przy elementach murowanych jak i drewnianych m.in. uzupełnienie ubytków oraz w razie konieczności prace przy dachu. Planuje się renowację zabytkowej chrzcielnicy (kropielnicy) z XIV w. W ramach inwestycji odrestaurowany zostanie pomnik Matki Boskiej znajdujący się za kościołem oraz zagospodarowany zostanie teren wokół kościoła. W ramach zagospodarowania terenu planuje się przenieść dzwonnice w nowe miejsce przy kościele, przy okazji zdjęte zostaną gotyckie dzwony z 1449 r. oraz 1487 r. , które następnie oddane zostaną do pełnej konserwacji i restauracji w celu zahamowania niszczenia oraz przywrócenia pierwotnej wartości estetycznej i historycznej. Po przeniesieniu dzwonnica również zostanie zrewitalizowana następnie wyeksponowana poprzez zagospodarowanie terenu wokół niej, umieszczenie tablicy informującej o historii zabytku itd. Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele oparte będą na wytycznych konserwatora zabytków, obejmować będą cały zakres prac narzuconych w wytycznych bądź uzgodnionym programie prac budowlanych lub projekcie budowlanym.

Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:

Część 1: Roboty budowlane związane z wykonaniem prac remontowo-konserwatorskich oraz przebudową budynku kościoła w Borzytuchomiu, remontem pomnika Matki Boskiej, budową zbiornika na gaz wraz z instalacją gazową oraz przeniesieniem dzwonnicy.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Część 2: Roboty związane z rewaloryzacją zabytków ruchomych – dzwonów oraz chrzcielnicy.

1.1. Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych zgodnie z pozwoleniem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 16 kwietnia 2024 r. znak: ZRD.5144.4-2.2024.KK, zatwierdzonym Programem Prac Konserwatorskich, z pozwoleniem na budowę nr 195/2024/B z dnia 10.06.2024 znak: AB.IG.B.6740.30.2024 wydanym przez Starostę Bytowskiego

Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, w szczególności zgodnie z ustawą z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Prace w części 1 zamówienia obejmować będą m.in.: wymiana stolarki okiennie-drzwiowej, prace remontowo-konserwatorskie elewacyjne, instalacja gazowa wraz z robotami związanymi z ogrzewaniem podłogowym, przeniesienie dzwonnicy, w części 2 zamówienia - rewaloryzacja zabytków ruchomych: dzwonów oraz chrzcielnicy.

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja techniczna, program prac konserwatorskich, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załącznik nr 5 do postępowania zakupowego.

Ponadto Wykonawca w ramach części 1 zamówienia zobowiązany jest do wykonania i ustawienia tablicy informacyjnej z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz.U. poz. 953 i 2506), z tym, że tablica informacyjna, o której mowa w § 2 pkt 1 rozporządzenia, zawierać musi oznaczenie słowne programu oraz logo Polski Ład.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

2. Okres gwarancji.

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia min. 60 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady na wykonane prace restauratorskie i konserwatorskie, roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem.

3. Odbiór robót dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

4. Kościół Rzymskokatolicki pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. Zamawiający dopuszcza powierzenie części lub całości zamówienia podwykonawcom.

VIII. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji zamówienia – dla części 1 i 2: **do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: do 30 dni roboczych od wyboru wykonawcy.

IX. MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kościół Rzymskokatolicki pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu oraz teren przyległy.

X. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

Dla części 1:

a. Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia – warunek zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył **co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego o wartości zadania minimum 400 000,00 zł.** Dowody określające, że roboty te zostały wykonane i odebrane bez uwag – **wykazać w/w doświadczenie poprzez załączenie referencji bądź innych dokumentów sporządzonych przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane lub inne odpowiednie dokumenty.**

Dla części 2:

a. Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia – warunek zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie i prawidłowo ukończył **co najmniej jedną pracę polegającą na remoncie, renowacji, rewaloryzacji zabytków ruchomych – dzwonu, przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków bądź ewidencji zabytków, o wartości zadania minimum 20 000,00 zł.** Dowody określające, że prace te zostały wykonane i odebrane bez uwag – **wykazać w/w doświadczenie poprzez załączenie referencji bądź innych dokumentów sporządzonych przez podmiot, na rzecz którego prace zostały wykonane lub inne odpowiednie dokumenty.**

2. Potwierdzeniem spełnienia warunków udziału w postępowaniu postawionych wykonawcy są następujące dokumenty – dla części 1 i 2:

a. oświadczenia na potrzeby prowadzonego postępowania – wszystkie oświadczenia zawiera w swojej treści formularz oferty

b. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z robotami



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości brutto, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - **Załącznik nr 3 do postępowania zakupowego – dotyczy części 1 zamówienia.**

c. wykaz robót prac wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z pracami stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości brutto, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których prace te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy prace zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - **Załącznik nr 4 do postępowania zakupowego – dotyczy części 2 zamówienia.**

XI. MINIMALNY ZAKRES OFERTY

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

- Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania wykonawcy(ów) upoważnianych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

- Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawy wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru), to do ofert należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa.

2. Forma oferty:

- Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 1 egzemplarzu, mieć formę pisemną i podpisana przez osobę/y upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Wszystkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą ofertę. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez wykonawcę za zgodność z oryginałem, natomiast w przypadku pełnomocnictwa, wymagane jest ono w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Oświadczenia powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę/y upoważnioną. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką).

- Ofertę należy złożyć zgodnie z formularzem ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do postępowania zakupowego – **dla każdej części zamówienia jest odrębny wzór formularza ofertowego**. W przypadku, gdy Wykonawca nie skorzysta z przygotowanego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w formularzu ofertowym.

- do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z rozdziałem X ust. 2;



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

XII. KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na postępowanie zakupowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:

- a)** zostały złożone w terminie,
- b)** są zgodne z przedmiotem zamówienia,
- c)** spełniają warunki udziału w postępowaniu,
- d)** przedstawiły ofertę zgodnie z wymaganiami wskazanymi w minimalnym zakresie oferty.

3. Ocena punktowa zostanie dokonana na podstawie oceny kryterium cena – 100%, zgodnie z poniższym wyjaśnieniem.

Punktacja oraz waga procentowa kryteriów oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób przyznawania punktacji:

1 - cena: 100%

Ocenić podlega cena brutto danej oferty. Maksymalna punktacja dla danej oferty z najniższą ceną brutto to 100 pkt. Kolejne oferty oceniane są proporcjonalnie do podanej ceny brutto zgodnie ze wzorem: $(\text{cena brutto najniższa} / \text{cena brutto danej oferty}) * 100 \text{ pkt}$.

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z przedstawionymi kryteriami wg wzoru:



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

$W = C$ (cena)

gdzie:

W – Wybrana oferta

C – najkorzystniejsza cena

4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.
5. W przypadku, kiedy Wykonawcy otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.
6. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej Wnioskodawcy: <https://ug.borzytuchom.ibip.pl/public/>
7. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację usługi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania lub jego części, objętego niniejszym postępowaniem zakupowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania zakupowego w całości lub części, bez podania przyczyny.

XIII. TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert do dnia: **27.08.2024 r. do godz. 12:00.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

1. w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.

Miejsce składania ofert: **siedziba Urzędu Gminy Borzytuchom – ul. Zwycięstwa 56, 77-141 Borzytuchom,**



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

lub

2. w formie elektronicznej – na adres e-mail: fundusze@borzytuchom.pl w formie dokumentu/ów elektronicznego/yh opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.

Urząd Gminy Borzytuchom czynny jest:

- od poniedziałku do piątku – w godz. 7:30-15:30

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Otwarcie ofert zostanie dokonane w dniu **27.08.2024r. godz. 12:30** w siedzibie Urzędu Gminy Borzytuchom.

5. Zmawiający nie zwraca przesłanych ofert.

XIV. ZAKRES WYKLUCZENIA

1. Z udziału w postępowaniu wykluczeni zostaną Wykonawcy, którzy:

- nie złożą kompletnej oferty z wymaganymi dokumentami i nie spełnią warunków udziału w postępowaniu, zostaną wykluczeni z oceny ofert i wyboru Wykonawcy;

- złożyli nieprawdziwe informacje, które mogą mieć wpływ na wynik postępowania;

- podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r., poz. 1497 z późn. zm.)

- w stosunku do których otwarto likwidację, ogłoszono upadłość oraz wszczęto lub prowadzi się postępowanie restrukturyzacyjne



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

2. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Uwaga: Wszystkie oświadczenia składane na potrzeby postępowania zawiera w swojej treści formularz oferty.

XV. DODATKOWE INFORMACJE

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych.

2. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego postępowania zakupowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści postępowania zakupowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

- 3.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach postępowania zakupowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
- 4.** Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach postępowania zakupowego bez podania przyczyny.
- 5.** Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
- 6.** W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
- 7.** Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z postępowaniem zakupowym lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.
- 8.** Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

9. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy (a także przedstawione dowody).

10. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

11. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia.

12. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.

13. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Ogłoszeniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, ewentualną wizję lokalną, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

14. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

15. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

16. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.

17. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy.

18. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią postępowania zakupowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.

19. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym postępowaniem zakupowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opis przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.

20. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Integralną częścią podpisywanej umowy będzie złożona oferta i wskazane tam deklaracje i oświadczenia / informacje.
2. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy, które to wzory stanowią Załącznik Nr 2 do postępowania zakupowego. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu/-ów w formie papierowej i elektronicznej – plik pdf lub Excel, na adres: fundusze@borzytuchom.pl obejmującego wszystkie koszty i opłaty realizacji przyszłej umowy, wszelkie materiały, urządzenia i wyposażenie oraz roboty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy - dotyczy części 1 zamówienia.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do dostarczenia Zamawiającemu danych osoby, która będzie kierowała robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia i spełniającą wymogi, o których mowa w art. 37a Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2022 r. poz. 840) - dotyczy części 1 i 2 zamówienia.

Zamawiający dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

XVII. ZAPŁATA WYNAGRODZENIA:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje środki pochodzące z wkładu własnego zapewnionego przez Zamawiającego oraz z dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (Polski Ład).

2. Zasady wypłaty wynagrodzenia z programu Polski Ład zostały opisane w:

- Uchwale nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
- Regulaminie Naboru Wniosków Rządowy program Odbudowy Zabytków – edycja I.

XVIII. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i radu (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), informuję, że:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszego Serca Jezusa z siedzibą przy ulicy Zwycięstwa 56, 77-141 Borzytuchom jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Do kontaktu służy następujący adres e-mail: janusz.pawlak@wp.pl



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w następujących celach:

- a) podjęcie działań w celu zawarcia i wykonania umowy, której Pani/pan jest stroną,
- b) obsługę, dochodzenie i obronę w razie zaistnienia wzajemnych roszczeń.

4. Podstawą prawną przetwarzania przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu Pani/Pana danych osobowych w celu wskazanym w ust. 2 powyżej jest:

- a) podjęcie działań w celu zawarcia i wykonania umowy (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. B RODO), której Pani/Pan jest stroną;
- b) wypełnienie obowiązków prawnych (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO) związanych z płaceniem podatków, w tym prowadzenie i przechowywanie ksiąg podatkowych i dokumentów związanych z prowadzeniem ksiąg podatkowych oraz przechowywanie dowodów księgowych. Podstawą prawną przetwarzania danych są obowiązki prawne wynikające z przepisów podatkowych (ordynacja podatkowa, ustaw o podatku od towarów i usług, ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych) oraz z przepisów o rachunkowości (ustawa o rachunkowości).
- c) prawnie usprawiedliwiony interes Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu z siedzibą: ul. Zwycięstwa 60, 77-141 Borzytuchom (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. F RODO) – w celu obsługi, dochodzenia i obrony w razie zaistnienia wzajemnych roszczeń;

5. Pani/Pana dane osobowe mogą być ujawniane przez Parafię Rzymskokatolicką pw. św. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu z siedzibą: ul. Zwycięstwa 60, 77-141 Borzytuchom, podmiotom z nią współpracującym (odbiorcom), w szczególności podmiotom świadczącym usługi fakturowania, rozliczania należności, doręczania korespondencji i przesyłek, prawne, windykacyjne, archiwizacji.

6. Pani/pana dane osobowe przetwarzane są przez okres obowiązywania umowy, a także do czasu wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z tej umowy.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

7. Podanie danych osobowych było i jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.

8. Przysługują Pani/Panu prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo ich sprostowania lub usunięcia,
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych, tj. Prawo do otrzymania od Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu z siedzibą: ul. Zwycięstwa 60, 77-141 Borzytuchom, danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Może Pan/Pani przesłać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać, aby Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu z siedzibą: ul. Zwycięstwa 60, 77-141 Borzytuchom, przesłała dane do innego administratora. Jednakże Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu z siedzibą: ul. Zwycięstwa 60, 77-141 Borzytuchom, zrobi to tylko jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe. Prawo do przenoszenia danych osobowych przysługuje tylko co do tych danych przetwarzanych na podstawie umowy zawartej z Panią/Paem,
- prawo wniesienia sprzeciwu – w przypadkach kiedy Parafia Rzymskokatolicka Najświętszego Serca Jezusa w Borzytuchomiu z siedzibą: ul. Zwycięstwa 60, 77-141 Borzytuchom, przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie swojego prawnie uzasadnionego interesu; sprzeciw można wyrazić ze względu na szczególną sytuację na adres poczty elektronicznej: janusz.pawlak@wp.pl lub adres siedziby.

9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty – dla części 1 i 2
2. Wzór umowy – dla części 1 i 2
3. Wykaz robót budowlanych – wzór
4. Wykaz wykonanych prac – wzór
5. Dokumentacja techniczna w tym: Pozwolenie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 16 kwietnia 2024 r. znak:ZRD.5144.4-2.2024.KK na przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy dwóch gotyckich dzwonach, dzwonnicy oraz chrzcielnicy, Program Prac Konserwatorskich (konserwatorska opinia ekspercka – oprac. Maria Rudy, Ekspertyza techniczna- oprac. Tomasz Baron), pozwolenie na budowę nr AB.IG.B.6740.30.2024 z dnia 10.06.2024 r. wydanym przez Starostę Bytowskiego, Plan prac związanych z przeniesieniem dzwonnicy, projekt techniczny, STWIORB, przedmiary robót – dla części 1 i 2