

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024.1145 j.t.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021. 2213j.t.)

Wójt Gminy Borzytucho**Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższych nieruchomości**

L-p	Opis nieruchomości	Opis nieruchomości	Pow. w ha	Nr Kw	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Minimalne postąpienie zł	Wadium zł
1.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Przez przedmiotową działkę przebiega sieć gminnej kanalizacji tłocznej, sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz kabel telefoniczny. Działka położona jest między dwoma jeziorami Krosnowskie, Moczyno.	Borzytucho dz. nr 17/45	0,1284	SL1B/00023185/0	Brak MPZP. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	104 700,00 + Vat	1%*	10 000,00
2.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.	Dąbrówka dz. nr 163/7	0,1120	SL1B/00017569/1	Brak MPZP. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	77 400,00 +Vat	1%*	7 000,00
3.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.	Dąbrówka dz. nr 163/6	0,1152	SL1B/00017569/1	Brak MPZP. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	78 300,00 +Vat	1%*	8 000,00

*1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Przetarg odbędzie się dnia **18.09.2024r.** o godz.10:00 – dz. nr 17/45, godz. 10:30- dz. nr 163/7, godz. 11:00 - dz. nr 163/6 -, - w pok. nr 7 Urzędu Gminy w Borzytucho, ul. Zwycięstwa 56.

W przetargu udział biorą osoby, które wpłacą wadium w wyżej określone kwocie do dnia 13.09.2024r. w kasie Urzędu Gminy w Borzytucho lub na konto: **Bank PEKAO S.A. I Oddział Bytów nr 1912403783111000040808806.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni. W przypadku uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg od podpisania umowy w formie aktu notarialnego - wadium przepada na rzecz Gminy. Koszty związane ze sporządzeniem i podpisaniem aktu notarialnego ponosi w całości osoba wygrywająca przetarg. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Sprzedaz nieruchomości następuje według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków oraz księdze wieczystej.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Wójt Gminy Borzytucho zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Borzytucho, pok. nr7 lub pod nr tel. 59 821 13 16. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Borzytucho stronie internetowej ug.borzytucho.ipip.pl

WOJT

inż. Jarosław Garbicz