

UCHWAŁA NR VI/45/24
RADY GMINY BORZYTUCHOM

z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Borzytuchom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024.1465 j.t. ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024.1145 j.t. ze zm.)

Rada Gminy Borzytuchom uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Borzytuchom od osoby fizycznej, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 102/26 o pow. 0,0048 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo, oraz nr 102/25 o pow. 0,0022 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo, w miejscowości Krosnowo, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SL1B/00005053/4, na powiększenie działki przyległej oznaczonej nr 106, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzytuchom.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Maciej Lisowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr VI/45/24 Rady Gminy Borzytuchom w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości (działki nr 102/26, obręb geodezyjny Krosnowo i nr 102/25, obręb geodezyjny Krosnowo) na rzecz gminy Borzytuchom

Stosownie do treści art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Borzytuchom, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działek 102/26 o powierzchni 0,0048 ha położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo, i 102/25 o powierzchni 0,0022 ha położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00005053/4.

Właścicielem przedmiotowej nieruchomości jest osoba fizyczna, a nieruchomość ta od wielu lat wykorzystywana jest przez okolicznych mieszkańców jako droga. Koniecznym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Borzytuchom w celu powiększenia działki przyległej oznaczonej nr 106, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo, stanowiącej drogę gminną.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.