

**UCHWAŁA NR VI/46/24**  
**RADY GMINY BORZYTUCHOM**

z dnia 17 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Borzytuchom**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024.1465 j.t. ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024.1145 j.t. ze zm.)

**Rada Gminy Borzytuchom** uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Borzytuchom od osoby fizycznej, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 108/6 o pow. 0,0054 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo, w miejscowości Krosnowo, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SL1B/00029558/8, na powiększenie działki przyległej oznaczonej nr 106, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzytuchom.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Maciej Lisowski

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały Nr VI/46/24 Rady Gminy Borzytuchom w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości (działka nr 108/6, obręb geodezyjny Krosnowo) na rzecz gminy Borzytuchom**

Stosownie do treści art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Borzytuchom od osoby fizycznej, nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 108/6 o powierzchni 0,0054 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00029558/8.

Uzasadnionym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Borzytuchom w celu powiększenia działki przyległej oznaczonej nr 106, położonej w obrębie geodezyjnym Krosnowo, stanowiącej drogę gminną. Nabycie działki nr 108/6 jest niezbędne w celu poszerzenia pasa drogowego drogi publicznej, poprawi komfort i bezpieczeństwo użytkowników drogi, szczególnie w kontekście rosnącego natężenia ruchu oraz zaspokojenia potrzeb transportowych mieszkańców i użytkowników drogi. Przewidywane poszerzenie drogi pozwoli na łatwiejsze poruszanie się pojazdów oraz poprawę widoczności.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.