

Zarządzenie Nr 40/25
Wójta Gminy Borzytuchom
z dnia 28 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w
dzierżawę oraz do przeznaczonej do zbycia.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 . 1145 j.t.) **zarządza się**, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę jak w załączniku Nr 1 oraz nieruchomości przeznaczonej do zbycia jak w załączniku Nr 2 do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Borzytuchom przy ul. Zwycięstwa 56 na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Ó J T

inż. Jarosław Garbicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami
(Dz.U.2024.1145 j.t) podaje się do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ STANOWIĄCYCH MIENIE
KOMUNALNE GMINY BORZYTUCHOM**

Nr ewidencyjny nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczny czynsz dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
176/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w msc. Chołkowo Ps-IV -0,12ha	0,12	0,12	-	Chołkowo	Tereny rolne	172,90	Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie uchwały Nr VIII/60/25 Rady Gminy Borzytuchom z dnia 31 marca 2025r.
277/15	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w msc. Struszewo RIVa-0,3021 Br-RIVa – 0,0910	0,3931	0,0060	SL1B/00023821/1	Struszewo	Tereny rolne	172,90 + zł Vat	Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie uchwały Nr VIII/59/25 Rady Gminy Borzytuchom z dnia 31 marca 2025r
213	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w msc. Niedarzyno ŁV-0,46	0,46	0,46	SL1B/00017565/3	Niedarzyno	Tereny rolne	5 050,00 zł	Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie uchwały Nr VIII/60/25 Rady Gminy Borzytuchom z dnia 31 marca 2025r

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.04.2025r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

WÓJT

inż. Jarosław Garbicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami
(Dz.U.2024.1145 j.t) podaje się do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Jutrzenka 291	0,04	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Jutrzenka. Stanowi grunty pod rowami. W-LV- 0,01 ha W-LVI- 0,03 ha	SL1B/000175 64/6	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borzytuchom stanowi użytki zielone pochodzenia organicznego.	2 820,00	Sprzedaż bezprzetargowa . Uchwala NR IV/26/24 Rady Gminy Borzytuchom z dnia 26 września 2024r.
Jutrzenka 487	0,06	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Jutrzenka. Stanowi drogę dojazdową. Dr-0,06 ha	SL1B/000175 64/6	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borzytuchom stanowi tereny istniejącego zainwestowania.	18 250,00	Sprzedaż bezprzetargowa . Uchwala NR IV/27/24 Rady Gminy Borzytuchom z dnia 26 września 2024r
Jutrzenka 61/4	0,02	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Jutrzenka. Stanowi drogę dojazdową. Dr-0,02 ha	SL1B/000337 38/5	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borzytuchom stanowi obszar użytków rolnych marginalne.	7 650,00	Sprzedaż bezprzetargowa . Uchwala NR IV/25/24 Rady Gminy Borzytuchom z dnia 26 września 2024r

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się 6 tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do składania wniosków dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.04.2025r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

WÓJT
inż. Jarosław Garbicz