



Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe

MIKS

76-100 SŁAWNO UL. GDAŃSKA 8/3,

tel./fax +48 59 8107639, +48 601646872, NIP: 839-115-83-00

www.miks.euroadres.pl E-mail: phkrzychu@interia.pl.

mBank nr konta: PL05 1140 2004 0000 3502 5474 6763

DOKUMENTACJA Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ PT.

OPINIA W ZAKRESIE WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

DOTYCZĄCA OKREŚLENIA WYMOGÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

DLA BUDYNKU PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO

W BORZYTUCHOMIU 77-141 BORZYTUCHOM UL. OGRODOWA 4

Autor opracowania:

inż. Krzysztof Szczepanowski
Rzecznik ds. Zabezpieczeń Przeciwpowozarowych
Uprawnienia KG PSP nr 428/2000r.
ul. Gdańska 8/3 76-100 Sławno
tel. 601 646872

**RZECZOWNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH**
[Signature]
inż. Krzysztof Szczepanowski Nr upr. 428/2000

Sławno, lipiec 2021 r.

Wykonujemy:

- | | | |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• <i>Uzgadnianie projektów pod względem ochrony przeciwpożarowej</i>• <i>Symulacje CFD rozwoju pożaru</i>• <i>Symulacje przebiegu ewakuacji z obiektów</i>• <i>Aneksy Ochrony Przeciwpowozarowej do projektów.</i>• <i>Ocena warunków technicznych w modernizowanych obiektach, ustalanie rozwiązań zastępczych</i>• <i>Projektowanie instalacji przeciwpożarowych</i> | <ul style="list-style-type: none">• <i>Kwalifikacja pomieszczeń, wyznaczanie stref zagrożenia wybuchem</i>• <i>Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego</i>• <i>Ocena stanu bezpieczeństwa pożarowego oraz ryzyka pożaru</i>• <i>Ekspertyzy popożarowe,</i>• <i>Badania hydrauliczne sieci hydrantowych</i>• <i>Wyposażanie obiektów w urządzenia przeciwpożarowe i podręczny sprzęt gaśniczy,</i>• <i>Projektowanie Systemów Sygnalizacji Pożaru</i> | <ul style="list-style-type: none">• <i>Oznakowanie obiektów znakami ewakuacyjnymi i ochrony przeciwpożarowej</i>• <i>Opracowywanie etatyzacji podręcznego sprzętu gaśniczego</i>• <i>Zabezpieczanie ogniochronne elementów i konstrukcji budowlanych</i>• <i>Projektowanie i montaż systemów oddymiania grawitacyjnego</i>• <i>Projektowanie i montaż systemów oświetlenia ewakuacyjnego</i> |
|---|---|--|

I. PODSTAWY OPRACOWANIA.

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie .(Dz. U. z 2019r. poz. 1065 t.j.).[1]
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U.Nr 109, poz. 719).[2]
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. (Dz.U.Nr 124, poz. 1113).[3]
4. Dokumentacja przekazana w formie elektronicznej przez zleceniodawcę

II. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opinii jest ocena warunków ochrony przeciwpożarowej w budynku Przedszkola Samorządowego w Borzytuchomiu 77-141 Borzytuchom, ul. Ogrodowa 4 oraz wskazanie nieprawidłowości w tym zakresie wraz propozycją ich wyeliminowania.

III. ANALIZA PRZEDMIOTU OPINII.

Budynek przedszkola samorządowego w Borzytuchomiu jest budynkiem zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL-II, a ze względu na wysokość do kategorii budynków niskich poniżej 12m (N). Budynek 2 kondygnacyjny (parter, I piętro), częściowo podpiwniczony.

W celu zapewnienia właściwych warunków ochrony przeciwpożarowej w budynku Przedszkola Samorządowego w Borzytuchomiu 77-141 Borzytuchom, ul. Ogrodowa 4 należy:

- wyposażyć budynek w hydranty 25 zlokalizowane przy klatce schodowej na każdej kondygnacji - na podstawie §19.1. pkt. 2 rozporządzenia [2]. Urządzenie przeciwpożarowe powinno być wykonane w oparciu o projekt uzgodniony pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- wydzielić przeciwpożarowo klatkę schodową poprzez zamknięcie jej ścianami w klasie odporności ogniowej REI60 i zamknięcie drzwiami w klasie odporności ogniowej EIS30 wyposażonymi w samozamykacze oraz oddymianie grawitacyjne klatki zaprojektowane na podstawie normy VDS - na podstawie §245. rozporządzenia [1]. Do oddymiania należy wykorzystać okno w klatce schodowej zlokalizowane na I piętrze, a do napowietrzania drzwi otwierane automatycznie na poziomie parteru. Urządzenie przeciwpożarowe powinno być wykonane w oparciu o projekt uzgodniony pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.



Zdj. 1 – okno na I piętrze do wymiany na okno oddymiające do oddymiania grawitacyjnego klatki schodowej

- szerokość drzwi do klatki schodowej w klasie EI30 powinna minimalnie wynosić 90cm w świetle przejścia - na podstawie §239.5. rozporządzenia [1].
- pomiędzy parterem, a I piętrem występuje spocznik o minimalnej szerokości 105cm -- zgodnie z §68 rozporządzenia [1] minimalna szerokość spocznika powinna wynosić 130cm. W związku z tym, że na podstawie §16 ust. 2 Rozporządzenia [2.] nie stanowi to podstawy do stwierdzenia, że w budynku występuje stan zagrażający życiu ludzi do czasu przebudowy, rozbudowy lub zmiany sposobu użytkowania w budynku spocznik o takiej szerokości może występować.
- na poziomie parteru występują drzwi ewakuacyjne z klatki schodowej o szerokości 100cm - szerokość drzwi wyjściowych z komunikacji na zewnątrz budynku powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej określona zgodnie z §68 rozporządzenia [1]. W związku z tym, że na podstawie §16 ust. 2 Rozporządzenia [2.]; nie stanowi to podstawy do stwierdzenia, że w budynku występuje stan zagrażający życiu ludzi. Do czasu przebudowy, rozbudowy lub zmiany sposobu użytkowania w budynku drzwi o takiej szerokości mogą występować.
- pomieszczenia 08 (kotłownia) i 09 (skład opału) w piwnicy należy zamknąć drzwiami w klasie odporności ogniowej EI60 wyposażonymi w samozamykacze, a przejścia instalacyjne do tych pomieszczeń należy wykonać w klasie odporności ogniowej przegród budowlanych je wydzielających tj. EI120 - na podstawie §220 rozporządzenia [1].
- pomieszczenia 08 (kotłownia) od pomieszczenia 10 i komunikacji oddzielić ścianami w klasie odporności ogniowej EI60 i zamknąć drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30 wyposażonymi w samozamykacze,

a przejścia instalacyjne do tych pomieszczeń należy wykonać w klasie odporności ogniowej przegród budowlanych je wydzielających tj. EI60 - na podstawie §220 rozporządzenia [1].



Zdj. 2 – drzwi do wymiany z kotłowni oraz przejścia instalacyjne do kotłowni do wykonania

- wstawić drzwi o szerokości przejścia w świetle min. 90cm pomiędzy salą zabaw (19), a komunikacją (14) na parterze - na podstawie §236.3 rozporządzenia [1].

- budynek w związku z jego kubaturą ponad 1000m³ należy wyposażić w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu do budynku - na podstawie §183.2 rozporządzenia [1]. Urządzenie przeciwpożarowe powinno być wykonane w oparciu o projekt uzgodniony pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- drogi ewakuacyjne w budynku przedszkola należy wyposażić w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - na podstawie §181 i 207.2 rozporządzenia [1]. Urządzenie przeciwpożarowe powinno być wykonane w oparciu o projekt uzgodniony pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

- należy zapewnić minimalną szerokość korytarzy ewakuacyjnych poprzez niezastawianie ich elementami wystroju wewnątrz, a drzwi wychodzące na korytarze, których skrzydła po otwarciu je zawężają powinny być

- na podstawie §220 rozporządzenia [1].
- należy wprowadzić i wdrożyć do stosowania na stałe zakaz zamykania drzwi ewakuacyjnych - na podstawie § 4.1.18e rozporządzenia [2].
- usunąć z poziomych dróg ewakuacyjnych palne elementy wystroju wnętrz, np. w postaci szafek ubraniowych - na podstawie §258.2 rozporządzenia [1].



Zdj. 3- palny wystroj wnętrz na drodze ewakuacyjnej – do usunięcia.



Zdj. 4- palny wystrój wnętrz na drodze ewakuacyjnej – do usunięcia.



Zdj. 5- palny wystrój wnętrz na drodze ewakuacyjnej – do usunięcia.

- budynek należy oznakować znakami ochrony przeciwpożarowej i znakami ewakuacyjnymi wg PN EN ISO 7010 - na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020r., poz. 961 t.j.)

- **drogę pożarową dla opisywanego budynku zapewnia ul. Ogrodowa poprzez swój ostatni odcinek 15m bez cofania od rozwidlenia ulicy Ogrodowej, zapewniając możliwość dostępu dla samochodów pożarniczych do 30% obwodu w promieniu 15m od miejsca postoju pojazdu straży pożarnej** - Należy zatem wnieść w piśmie informującym PSP o wykonaniu decyzji administracyjnej informację o sposobie zapewnienia drogi pożarowej do budynku (część wytłuszczona). W przypadku nieuznania przez KP PSP w Bytowie parametrów opisywanej drogi, np. brak szerokości łuków lub nośności drogi pożarowej należy wystąpić o odstąpienie od przepisów do Komendanta Wojewódzkiego PSP w Gdańsku.

IV. WNIOSKI

Po wykonaniu zaleceń z punktu 3 niniejszej opinii, warunki ochrony przeciwpożarowej w budynku przedszkola będą zgodne z obowiązującymi przepisami. W budynku nie będzie występował stan zagrożenia życia ludzi.

WAŻNOŚĆ OPINII:

Przedmiotowa opinia podana w niniejszym opracowaniu zachowuje ważność w stosunku do obiektu będącego przedmiotem opracowania, jest opracowaniem indywidualnym i bez wiedzy oraz zgody autora niniejszego opracowania nie może być wykorzystywana w innych okolicznościach.


RZECZOSZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH
inż. Krzysztof Szczepanowski Nr upr.428/2000

