

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.121 j.t.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014.1490 j.t.)

Wójt Gminy Borzytuchom

Ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż poniższych nieruchomości

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Nr Kw	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Minimalne postąpienie zł	Wadium zł
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Borzytuchom dz. nr 127/20	0,0144ha	SL1B/0002 9413/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego stanowi obszar użytków rolnych wyłączone z zabudowy	Własność	1 400,00	1%	140,00 zł
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Borzytuchom dz. nr 127/9	0,0049ha	SL1B/0002 9413/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego stanowi obszar użytków rolnych wyłączone z zabudowy	Własność	500,00	1%	50,00 zł
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Borzytuchom 127/19	0,0087 ha	SL1B/0002 9413/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego stanowi obszar użytków rolnych wyłączone z zabudowy	Własność	850,00	1%	85,00zł

*1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Opis nieruchomości

Poz. 1. Nieruchomość niezabudowana położona jest w miejscowości Borzytuchom w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Kształt nieregularny, zbliżony do trapezu., bez możliwości pełnienia samodzielnej funkcji w kontekście zabudowy; może jedynie powiększyć powierzchnię działek sąsiednich. Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej w przetargu mogą wziąć udział jedynie właściciele nieruchomości przyległych oznaczonych nr działek nr 127/11, 127/4.

Poz. 2. Nieruchomość niezabudowana położona jest w miejscowości Borzytuchom w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Kształt nieregularny, zbliżony do trapezu., bez możliwości pełnienia samodzielnej funkcji w kontekście zabudowy; może jedynie powiększyć powierzchnię działek sąsiednich. Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej w przetargu mogą wziąć udział jedynie właściciele nieruchomości przyległych oznaczonych nr działek nr 127/3, 127/8.

Poz. 3. Nieruchomość niezabudowana położona jest w miejscowości Borzytuchom w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta, bez możliwości pełnienia samodzielnej funkcji w kontekście zabudowy; może jedynie powiększyć powierzchnię działek sąsiednich. Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej w przetargu mogą wziąć udział jedynie właściciele nieruchomości przyległych oznaczonych nr działek nr 127/3.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Borzytuchom w dniu 16.10.2018r. Wpisanie na listę uczestników przetargu jest możliwe jedynie w przypadku wniesienia wadium w sposób określony w niniejszym ogłoszeniu oraz pisemne zgłoszenie do dnia 12.10.2018r. uczestnictwa w przetargu do którego należy dołączyć dowód wpłaty wadium oraz kserokopię tytułu własności gruntu przyległego.

Przetarg odbędzie się dnia **17.10.2018r.** o godz.13:00- dz. nr 127/20, godz. 13:15- dz. nr 127/9, godz. 13:30 – dz. nr 127/19 w pok. nr 7 Urzędu Gminy w Borzytuchomiu, ul. Zwycięstwa 56. W przetargu udział biorą osoby, które wpłacą wadium w wyżej określonej kwocie do dnia 12.10.2018r. w kasie Urzędu Gminy w Borzytuchomiu lub na konto: **Bank PEKAO S.A. I Oddział Bytów nr 19124037831111000040808806.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od podpisania umowy w formie aktu notarialnego - wadium przepada na rzecz Gminy. Koszty związane ze sporządzeniem i podpisaniem aktu notarialnego ponosi w całości osoba wygrywająca przetarg. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wójt Gminy Borzytuchom zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn. Informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Borzytuchom, pok. nr7 lub pod nr tel. 59 821 13 16

WÓJT
dr Witold Cyba