

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020.65 j.t.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014. 1490 j.t.)

Wójt Gminy Borzytuchom

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższych nieruchomości

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Nr Kw	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Minimalne postąpienie zł	Wadium zł
1.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową	Dąbrówka dz. nr 105/12	0,1272 ha	SL1B/00022463/6	Brak MPZP. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	33 900,00 + Vat	1%*	3 400,00
2.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową	Dąbrówka dz. nr 105/8	0,1318 ha	SL1B/00022463/6	Brak MPZP. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	34 700,00 + Vat	1%*	3 500,00
3.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową	Dąbrówka dz. nr 105/7	0,1319 ha	SL1B/00022463/6	Brak MPZP. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	37 000,00 + Vat	1%*	3 700,00
4.	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, zabudowana jest starym budynkiem gospodarczym.	Jutrzenka dz. nr 532/9	0,1622 ha	SL1B/00020129/9	Brak MPZP. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	38 300,00 + Vat	1%*	4 000,00

* 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Obciążenia nieruchomości:

Lp.4 Na nieruchomości dz. nr 532/9 obr. Jutrzenka zlokalizowane jest urządzenie infrastruktury technicznej w postaci urządzeń kanalizacji wodociągowej. Wyłoniony nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na zapewnieniu dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej znajdującej się na nieruchomości obciążonej w celu zapewnienia tch prawidłowej eksploatacji, konserwacji, modernizacji na rzecz każdego z właścicieli dz. nr 134/5 obr. Borzytuchom

Przetarg odbędzie się dnia **30.09.2020r.** o godz.10:00 – dz. nr 105/12, godz. 10:30- dz. nr 105/8, godz. 11:00 – dz. nr 105/7, godz. 11:30 – dz. nr 532/9, w pok. nr 7 Urzędu Gminy w Borzytuchomiu, ul. Zwycięstwa 56.

W przetargu udział biorą osoby, które wpłacą wadium w wyżej określone kwocie do dnia 25.09.2020r. w kasie Urzędu Gminy w Borzytuchomiu lub na konto: **Bank PEKAO S.A. I Oddział Bytów nr 191240378311100004080806**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż w terminie 3 dni. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od podpisania umowy w formie aktu notarialnego - wadium przepada na rzecz Gminy. Koszty związane ze sporządzeniem i podpisaniem aktu notarialnego ponosi w całości osoba wygrywająca przetarg. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Sprzedaz nieruchomości następują według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków oraz księdze wieczystej.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Wójt Gminy Borzytuchom zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Borzytuchom, pok. nr7 lub pod nr tel. 59 821 13 16. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Borzytuchomiu

stronie internetowej ug.borzytuchom.ibip.pl

Borzytuchom, 2020-08-28

dr Witold Cyba